

УКРАЇНА

БІЛИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

КОБЕЛЯЦЬКОГО РАЙОНУ

ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

сорок перша сесія селищної ради шостого скликання

РІШЕННЯ

24.06.2014 смт Білики № 103

Про продаж шляхом викупу земельної

ділянки для будівництва та обслугову-

вання будівель торгівлі площею 0,0631га,

кадастровий номер 5321855300:30:003:0396

в зв’язку з розташуванням на ній нерухомого

майна, що належить ФОП Сіраканян Р.Х. по

вул.Степова, 1 в смт Білики.

Розглянувши лист ФОП Сіраканян Рози Хачіківни вхідний №С-02-14/96 від 23.06.2014року про затвердження звіту експертної грошової оцінки земельної ділянки та її продаж, керуючись рішення 40-сесії 6 скликання Білицької селищної ради від 16.05.2014р.

№63, ст.26 Закону України України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст.12, 127, 128 та частиною 2 ст.134 Земельного кодексу України, звітом про експертну грошову оцінку земельної ділянки, Указом Президента України «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення від 19.01.1999р. №32/99 та Постанови КМУ від

22.04.2009р. №381 «Про затвердження здійснення рахунків з розстроченням платежу за

придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», враховуючи договір

оренди землі від 01.10.2010 року та витяг про реєстрацію права власності на нерухоме

майно №13834656 від 12.03.2007р., сесія селищної ради вирішила:

1.Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0631га, кадастровий номер

5321855300:30:003:0396, яка згідно висновку ПП «Лада Інформ» від 28.05.2014р. становить 66053,08 грн (без ПДВ) у розрахунку на 1 кв.м – 104,68грн..

2.Продати земельну ділянку, цільове призначення якої – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0631га, кадастровий номер 5321855300:30:003:0396 в зв’язку з розташуванням на ній нерухомого майна, що належить

ФОП Сіраканян Розі Хачіківні по вул..Степова,1 в смт Білики.

3.Затвердити ціну продажу земельної ділянки 125569 грн..

4.Доручити в.о.селищного голови Левонтівцевій Н.І. від імені Білицької селищної ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0631га по

-2-

вул..Степова,1 в смт Білики на затверджених умовах, а також оформити інші необхідні для цієї угоди документи.

5.Кошти від продажу земельної ділянки зазначені в п.3 перерахувати на р/р 31519943700162 в ГУДК України в Полтавській області м.Полтави, код платежу 33010400, МФО 831019 на протязі 3-х банківських днів з дня нотаріального посвідчення

договору купівлі-продажу, а саме:

-п’ятдесят відсотків частини платежу, що зарахується до державного та місцевого бюджету, що становить 62784,50 грн..

6.Зобов»язати ФОП Сіраканян Розу Хачіківну решту суми, що становить 62784,50 грн. перерахувати на рахунок зазначений в п.5 на протязі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року з дня нотаріального посвідчення договору, згідно нижчезазначеного

графіка, щоквартально в останній місяць кварталу до 20 числа:

\_\_\_15696 до 20.09.2014р.\_\_

\_\_\_15696 до 20.12.2014р.\_\_

\_\_\_15696 до 20.03.2015р.\_\_

\_\_\_15696,5 до20.06.2015р.\_\_

7.Зобов’язати в.о.селищного голови Левонтівцеву Н.І. внести до договору купівлі-продажу розроблений графік погашення суми розстроченого платежу у строк на протязі одного року з дня нотаріального його посвідчення.

В.о.селищного голови Н.І.Левонтівцева